

金牛区金泉街道金牛社区2、4组JN06(251):2023-025地块新建住宅及配套设施项目监理/标段评标结果公示

项目及标段名称	金牛区金泉街道金牛社区2、4组JN06(251):2023-025地块新建住宅及配套设施项目监理/标段					
项目业主	成都城投置地集团有限公司	项目业主联系电话	028-68814597			
招标人	成都城投置地集团有限公司	招标人联系电话	028-68814597			
招标代理机构	四川明清工程咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-85581109			
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20240826 - 10:30:00			
公示期	2024年08月30日~2024年09月05日	投标最高限价(元)	2365879.60			
中标候选人及排序	中标候选人名称		投标报价(元)	经评审的投标价(元)	综合评标得分	
第一名	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司		2129292.00	2129292.00	93.43	
第二名	重庆市永安工程建设监理有限公司		2176609.00	2176609.00	85.24	
第三名	中鸿荣造项目管理有限公司		2105632.85	2105632.85	83.90	
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	熊伟	全国注册监理工程师	51001460	工程管理	高级	
项目技术负责人	无无	无无	无无	无无	无无	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	秦庆勇	全国注册监理工程师	11015026	建设工程监理	高级	
项目技术负责人	无无	无无	无无	无无	无无	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	杨志鹏	全国注册监理工程师	51014925	建筑工程	高级	
项目技术负责人	无	无无	无无	无无	无无	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
宜宾市科教产业投资集团有限公司	西华大学宜宾产教融合实训基地建设项目监理	20201024	20210818	总面积约25万平方米,建安费169997万元	10696000	朱大军
成都天府新区投资集团有限公司	成都市华阳中学(香山校区)监理	20201120	20230707	总建筑面积137544.66平方米;建安费67000万元	6602699.84	刘中明
成都高新区三岔轨道城市发展有限公司	三岔站TOD综合开发项目(地块四、地块五)监理工程	20210119	20230619	建安费6亿元	5220000	李世文
成都医疗健康投资集团有限公司/成都兴城投资集团有限公司	天府国际健康服务中心(一期)监理	20211229	20220528	建安费130908万元	9535000	黄怀志
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)	建设规模	合同价格	技术负责人

			日期		(元)	
成都天投创新园区建设投资有限公司	科学城天府科创园及配套项目9号地块工程	20200312	20230731	工程建安中标价约1865049893元	12494106.47	/
第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川省兴旺建设工程项目管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
华润置地(重庆)有限公司	华润中心二期项目工程监理服务	20210821	20230412	建筑安装工程费:约127900.58万元	5845308.84	秦庆勇
成都华润置地驿都房地产有限公司	华润置地成都未来之城项目一期	20191127	20220714	建安工程费: 90838.50万元	5325864.81	袁红林
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
华润置地(重庆)有限公司	华润中心二期项目工程监理服务	20210821	20230412	建筑安装工程费:约127900.58万元	5845308.84	/
第二中标候选人技术负责人类似业绩(重庆市永安工程建设监理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
泸州三溪同诚置业有限责任公司	泸州市“酒城中心”项目工程	20180626	20230626	工程概算投资额或建筑安装工程费: 17亿元	5600000	李世兵
泸州三溪承峰置业有限责任公司	泸州酒城中心上筑	20210312	20230103	工程概算投资额或建筑安装工程费: 10亿元	2640000	冯跃刚
遂宁市佳乐益佳实业发展有限公司	遂宁金融商业中心项目首开区监理工程	20200410	20230501	工程概算投资额或建筑安装工程费: 90000万元	1109200	鲁剑
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩(中鸿荣造项目管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)		经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)		综合评估得分或备注	
深圳市建星项目管理顾问有限公司	2070144.00		2070144		82.44/无	
中唯耘源建设管理有限公司	2080000.00		2080000		81.27/无	

中新凯瑞工程咨询有限公司	2212090.00	2212090	82.95/无
四川建科工程建设管理有限公司	2188438.00	2188438	83.09/无
中科思成建设集团有限公司	2117460.00	2117460	78.95/无
成都万安建设项目管理有限公司	2093802.00	2093802	82.06/无
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:金牛区行政审批局		联系电话:028-87705147
	行业主管部门:成都市金牛区住房和城乡建设和交通运输局		联系电话:028-87650565
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:		招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:	

注:1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;又如2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”,是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示,除中标候选人之外,其他投标人在“其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况”中填写。没有被否决的投标,填写投标人名称、投标报价(元)、经评审的投标价(元)、综合评标得分;被否决的投标,填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的,可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容,招标人在收到投标人申请之日起,3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章,多页还应加盖骑缝章。