

## 东盟艺术学院项目新建校区二次结算审核造价咨询服务评标结果公示

项目及标段名称		东盟艺术学院项目新建校区二次结算审核造价咨询服务				
项目业主		成都开元锦澜置业有限公司		项目业主联系电话		028-60186700
招标人		成都城投置地集团有限公司		招标人联系电话		028-60186700
招标代理机构		四川良友建设咨询有限公司		招标代理机构联系电话		028-85283756
开标地点		成都市公共资源交易服务中心		开标时间		20240812 - 10:30:00
公示期		2024年08月16日~2024年08月22日		投标最高限价 (元)		1934055.09
中标候选人及排序	中标候选人名称			投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分
第一名	四川鑫海工程造价咨询事务所有限公司			1760000.00	1760000.00	94.66
第二名	四川建科工程建设管理有限公司			1850000.00	1850000.00	93.97
第三名	四川正则工程咨询股份有限公司			1745000.00	1745000.00	93.61
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号		职称专业	级别
项目负责人	何启平	一级注册造价工程师	建[造] 11145100017835		工程造价	高级
项目技术负责人	无无	无无	无无		无无	无无
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号		职称专业	级别
项目负责人	朱沁霖	一级注册造价工程师	建[造] 11195100021970		工程造价	高级
项目技术负责人	无无	无无	无无		无无	无无
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号		职称专业	级别
项目负责人	李学森	一级注册造价工程师	建[造]11045100003415		工程造价	高级工程师
项目技术负责人	无无	无无	无无		无无	无无
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都高投四季置业有限公司、成都高投置业有限公司	新川建木荟建筑产业园项目全过程工程咨询服务	20221014		建筑面积约15万平方米	无	何启平
成都高投聚新置业有限公司、成都高投置业有限公司	新川东GX2020-01-11号地块住宅项目	20210226	20210331	总建筑面积约10.2万平方米	无	王志
成都高投置业有限公司	电子信息产业功能区77亩人才公寓项目	20220408		建筑面积约12万平方米	无	王志
成都香城投资集团有限公司	天府动力新城安置小区二期项目	20211009		总建筑面积260349.26平方米	无	何启平
新华文轩出版传媒股份有限公司	新华文轩出版传媒创意中心二装项目	20221108	20230629	建筑面积约15万平方米	无	王志

成都开元锦澜置业有限公司	龙泉驿区十陵街道成都大学北219亩住宅兼商服用地及其配建项目（地块二）造价咨询	20210906	20211120	总建筑面积约170000平方米	无	王志
成都倍特建筑安装工程有限公司	新川IV46IV47号地块医学中心项目	20230725		总建筑面积约35.6万平方米	无	何启平
宜宾三江投资建设集团有限公司	三江新区产教园区及配套设施项目（二期）-产教设施项目全过程造价咨询服务	20221205		建筑面积约120080平方米	无	曹正洪
成都高投置业有限公司	新川IV5V9V23V24号地块软件园项目V-23V-24地块	20220926		建筑面积140053平方米	无	王志
宜宾市南溪区中和教育文体发展有限公司	宜宾市南溪区2022“人产城-2026年融合发展示范区基础设施项目（一期）项目施工阶段全过程造价咨询服务	20230203		建筑面面积147531.99平方米	无	张惠
成都互联新川置业有限公司、中新（成都）创新科技园开发有限公司	5G互联科创园项目	20210223	20210326	总建筑面积约46万平方米	无	王志
成都城投东鑫投资有限责任公司	成都简州新城保障性租赁住房项目	20230614		总建筑面积110460.80平方米	无	张惠
成都生物城市建设有限公司	成都天府国际生物制药产业加速器项目	20210902		总建筑面积约26万平方米	无	王志

## 第一中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
成都倍特建筑安装工程有限公司	新川IV46IV47号地块医学中心项目	20230715		总建筑面积约35.6万平方米	无	/
成都高投四季置业有限公司、成都高投置业有限公司	新川建木荟建筑产业园项目全过程咨询服务	20221014		建筑面积约15万平方米	无	/
成都香城投资集团有限公司	天府动力新城安置小区二期项目	20211009		总建筑面积 260349.26 平方米	无	/

## 第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川鑫海工程造价咨询事务所有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人

## 第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
成都职业技术学院	成都职业技术学院新校区建设项目	20230606		成都职业技术学院新校区建设项目一期项目用地面积约427.93亩，总建筑面积约170000㎡。	无	王际伟
成都城投锦鸿置地有限公司	四川天府新区万安街道高饭店村1、4组(54亩)配售型保障性住房项目	20240202		总建筑面积1304 75.53㎡（最终以报规通过的建筑面积为准）。	无	朱沁霖
成都交投洛悦国宾善成实业有限	金牛区金泉街道互助社区1、2、8组新建住宅项目工程造价咨询服务	20220610		净用地面积为53428.68㎡，总建筑面积为166828.23㎡，计	无	王际伟

公司				容建面为106857㎡。		
成都城投锦荣置地有限公司	武侯区金花桥街道新苗社区1、2、3组文昌社区3组配售型保障性住房项目	20240520		暂定总建筑面积约120770㎡，暂定成品房建筑面积78926㎡。	无	朱沁霖
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都城投锦鸿置地有限公司	四川天府新区万安街道高饭店村1、4组(54亩)配售型保障性住房项目	20240202		总建筑面积130475.53㎡(最终以报规通过的建筑面积为准)	无	/
成都城投锦荣置地有限公司	武侯区金花桥街道新苗社区1、2、3组文昌社区3组配售型保障性住房项目	20240520		暂定总建筑面积约120770㎡，暂定成品房建筑面积78926㎡。	无	/
第二中标候选人技术负责人类似业绩(四川建科工程建设管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
宜宾市科教产业投资集团有限公司	成都理工大学产业技术学院项目(二期)及共享中心项目	20210805	20210818	23.60万㎡	无	李学森
四川省应急管理厅	国家西南区域应急救援中心建设项目	20210127		6.64万㎡	无	李学森
成都南横置业有限公司	红牌楼项目商业综合体(C、D、E地块)全过程造价咨询服务	20220720		14.81万㎡	无	胡智华
宜宾市科教产业投资集团有限公司	四川外国语大学成都学院宜宾校区(二期)项目	20220328		13.87万㎡	无	李学森
成都建工天府建设发展有限公司	四川天府新区建工大厦建设项目	20220106	20220930	9.48万㎡	无	陈忠林
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
四川省应急管理厅	国家西南区域应急救援中心建设项目	20210127		6.64万㎡	无	/
宜宾市科教产业投资集团有限公司	成都理工大学产业技术学院项目(二期)及共享中心项目	20210805	20210818	23.60万㎡	无	/
第三中标候选人技术负责人类似业绩(四川正则工程咨询股份有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依	经评审的投标报价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的	综合评估得分或备注			

	据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	
四川鼎恒永信工程建设项目管理有 限公司	1865000	1865000	91.72
成都智力建设工程造价咨询有限责 任公司	1760000	1760000	93.02
四川同兴达建设咨询有限公司	1690000/低于成本	投标报价金额与招标控制价金额的比值的百分数小于90%时且与所有有效投标人的投标报价金额的算数平均值的比值的百分数小于95%, 经评审委员会评审否决投标。	/
四川智诚工程造价咨询有限责任公 司	1875000.00	1875000	91.19
四川朋诚建设工程管理咨询有限公 司	1702000/低于成本	投标报价金额与招标控制价金额的比值的百分数小于90%时且与所有有效投标人的投标报价金额的算数平均值的比值的百分数等于95%, 经评审委员会评审否决投标。	/
四川省名扬建设工程管理有限公司	1740649.58	1740649.58	93.13/单位名称原为:四川省名扬建设工程管理有限公司,现为:名扬宇恒工程管理集团有限公司
四川利翔建设项目管理有限公司	1855000	1855000	91.77
中锦冠达工程顾问集团有限公司	1860000	1860000	91.76
四川明清工程咨询有限公司	1800000	1800000	92.81
四川德维工程管理咨询有限公司	1870000	1870000	92.04
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都市龙泉驿区发展和改革局		联系电话:028-88450866
	行业主管部门:成都城投置地集团有限公司		联系电话:028-60186700
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:		招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:	

注:1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。