

### 高新区桂溪街道GX2022-01-03地块新建住宅及配套设施项目监理/标段评标结果公示

项目及标段名称		高新区桂溪街道GX2022-01-03地块新建住宅及配套设施项目监理/标段			
项目业主		成都城投锦盛置地有限公司	项目业主联系电话	028-68814597	
招标人		成都城投锦盛置地有限公司	招标人联系电话	028-68814597	
招标代理机构		成都科益工程咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-86736328	
开标地点		成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20221117 - 10:30:00	
公示期		2022年11月22日~2022年11月28日	投标最高限价 (元)	2924442.30	
中标候选人及排序	中标候选人名称		投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分
第一名	四川省名扬建设工程管理有限公司		2830275.26 (元)	/	94.74
第二名	成都市众信建设管理咨询有限责任公司		2822086.82 (元)	/	94.07
第三名	康立时代建设集团有限公司		2778220.19 (元)	/	92.17
第一中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	张腾杰	全国注册监理工程师	51012683	建筑工程管理	高级工程师
项目技术负责人	/	/	/	/	/
第二中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	蔡其乔	全国注册监理工程师	00438876	工民建	高级工程师
项目技术负责人	/	/	/	/	/
第三中标候选人项目管理机构主要人员					

职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	潘苏川	全国注册监理工程师	00188925	建筑工程管理	高级工程师	
项目技术负责人	/	/	/	/	/	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
四川航空股份有限公司	成都天府国际机场四川航空基地工程项目飞行保障用房工程监理	20190416	20210330	本项目总建筑面积约 11.05 万平方米, 其中包括一栋综合办公楼(约 2.7 万平方米), 两栋出勤公寓(约 4.4 万平方米), 一栋活动中心(约 0.46 万平方米, 其中屋顶采用胶合木拱形结构, 单跨跨度最大为 48.4 米), 地下室建筑面积约 3.49 万平方米。工程概算投资额或建筑安装工程费:约 7 亿元。	10674200	叶宏林
成都市简州新城投资集团有限公司	成都市简州新城养马镇山水湖境社区项目(二期)	20220107		本项目主要为安置房建设, 住宅总建筑面积约为 12 万平方米, 邻里中心总建筑面积约为 2 万平方米, 幼儿园总建筑面积约为 4000 平方米, 包括建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、绿色建筑、消防工程、人防工程、景观工程及配套道路工程等。总投资:183600.00 万元人民币。	4542652.90	袁胜
成都人居兴天府置业有限公司	天府新区兴隆街道天明村三、四、五组 84 亩商住房项目	20210203		商业及住宅的地上及地下室建筑面积约 18.19 万平方米, 配建公共服务设施建筑面积约 1.85 万平方米, 配建幼儿园建筑面积约 0.86 万平方米, 配建道路用地面积约 4.24 万平方米, 配建绿地用地面积约 1.97 万平方米。工程建设费控制价(估算价):118450.318250 万元。	5425464.72	沈志刚
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都香汇建设开发有限公司	成都产业集团香创智造园区标准化厂	20190409	20201207	建筑总面积102133.13平方米。	3598452.59	张腾杰

	房项目(4号地块) 监理					
第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川省名扬建设工程管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
宕昌县龙鑫房地产开发有限公司	绵阳祥富花园项目	20210517		项目占地面积147.3亩, 总建筑面积141467m, 总投资为18亿元。监理内容包括建筑工程、装饰工程、安装工程、总平工程及附属配套工程。	24714000	蔡其乔
眉山隆和旅游开发有限公司	眉山恒大童世界3#地块首开住宅区(3-22#地块及销售展示区)主体及配套建设工程监理服务	20180516	20220507	包含地块内所有住宅、商业、学校、综合楼、地下室、售楼部、样板房等相关配套用房及其他总坪配套的监理服务, 总建筑面积约330251平方米。	1296401.60	贾庆斌
中交城投九联投资有限公司	成都市温江区永宁片区(医学城B区)综合开发项目一新庄三期安置房	20201130		新庄三期项目工程用地面积35351平方米, 总建筑面积约18万平方米。主要建设内容为高层住宅安置房、地下车库等。包括建筑工程、装饰工程、安装工程、总平工程及安置小区附属配套工程等。	3789590	朱晓旭
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
宕昌县龙鑫房地产开发有限公司	绵阳祥富花园项目	20210517		项目占地面积147.3亩, 总建筑面积141467m, 总投资为18亿元。	24714000	蔡其乔
第二中标候选人技术负责人类似业绩(成都市众信建设管理咨询有限责任公司)						
项目业主	项目名称	开工日期		建设规模		项目负责人

			竣工 (交工) 日期		合同价格 (元)	
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都高投长岛置业有限公司	瞪羚谷公园社区 2 号地块项目	20190524	20210113	建筑面积 14.6 万平方米。	5075800.70	杜善蓉
成都人居武兴置业有限公司	武侯区机投桥街道办事处半边村 6、7 组人才公寓项目 (暂定名)	20190923	20210817	建筑面积 15.223943 万平方米。	4550800	卢生
成都城投教育投资管理集团有限公司	第 31 届世界大学生夏季运动会成都大运村 (产教融合) 建设项目	20190729	20210927	新建面积 20.9 万平方米, 改造面积 18.2 万平方米。	12610000	尹攀
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩(康立时代建设集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
其他投标人 (除中标候选人之外的) 评审情况						
投标人名称		投标报价 (元) 或否决投标依据条款 (投标文件被认定为不合格所依据的招		经评审的投标价 (元) 或否决投标理由 (投标文件被认定为不合格的具体事实,	综合评估得分或备注	

	标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	
四川泰兴建设管理有限责任公司	2878528.56	/	85.71
四川建科工程建设管理有限公司	2756286.87	/	91.93
中天顺韵建设管理有限公司	2831152.59	/	90.83
中科经纬工程技术有限公司	2863906.34	/	88.79
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都高新区发展改革局		联系电话:028-85339331
	行业主管部门: 成都高新技术产业开发区公园城市建设局		联系电话: 028-85193779
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:		

注: 1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

- 2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。
- 3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。
- 4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。
- 5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。
- 6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。
- 7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。
- 8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。
- 9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。
- 10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。
- 11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。