

天府奥体公园保障性租赁住房项目设计-施工总承包/标段评标结果公示

项目及标段名称	天府奥体公园保障性租赁住房项目设计-施工总承包/标段		
项目业主	成都奥体城誉东城市建设开发有限公司	项目业主联系电话	028-27510763
招标人	成都奥体城誉东城市建设开发有限公司	招标人联系电话	028-27510763
招标代理机构	四川良友建设咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-85283762
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20221026 - 10:30:00
公示期	2022年10月31日~2022年11月04日	投标最高限价 (元)	472348635

中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分
第一名	(牵头人)成都城投建筑工程有限公司, (成员)基准方中建筑设计股份有限公司	449047683元 (其中设计费报价6190729元, 工程建设费投标总价 (含不可竞争费)442856954元)	449047683元 (其中设计费报价6190729元, 工程建设费投标总价 (含不可竞争费)442856954元)	92.54
第二名	(牵头人)中国华西企业股份有限公司, (成员)中国华西工程设计建设有限公司	458083706元 (其中设计费报价6350719元, 工程建设费投标总价 (含不可竞争费)451732987元)	458083706元 (其中设计费报价6350719元, 工程建设费投标总价 (含不可竞争费)451732987元)	89.90
第三名	(牵头人)湖南建工集团有限公司, (成员)成都美厦建筑设计有限公司	466208102元 (其中设计费报价5925560元, 工程建设费投标总价 (含不可竞争费)460282542元)	466208102元 (其中设计费报价5925560元, 工程建设费投标总价 (含不可竞争费)460282542元)	89.83

第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	程磊	一级注册建造师	川151201820191713	建筑工程	高级工程师
项目技术负责人	孟勇	一级注册建筑师	20135101393	建筑设计	高级工程师

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	严光	一级注册建造师	川1512015201622048	工程管理	高级工程师
项目技术负责人	胡成刚	一级注册建筑师	20125101261	建筑	高级工程师

第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格	职称

		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	周广纯	一级注册建造师	湘1432006200802310	建筑工程	高级工程师	
项目技术负责人	徐来	一级注册建筑师	19985100477	建筑设计	高级工程师	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都金信源建设投资有限公司	金牛区锦悦湾A区安置房工程项目(项目编码:2020-510106-47-01-425737)勘察-设计-施工总承包	20210805		施工合同金额977694937.80元	977694937.80	夏鸿彬
成都城投东部新城资产运营有限公司	简州新城智能网联厂房项目勘察-设计-施工总承包	20211203		施工合同金额548206100元	548206100	谢丹
成都城投皓诚置地有限公司	成华区青龙街道海滨湾社区3、11组圣灯街道人民塘社区10组(71亩)新建住宅及配套设 施项目勘察-设计-施工总承包标段	20210202		施工合同金额519930000元	519930000	袁勇
成都交子现代都市工业发展有限公司	交子智谷云锦二期项目设计-施工总承包	20210707	20220601	施工合同金额942013835.21元	10758150	李迅涛
成都天投地产开发有限公司	科学城创新孵化中心二期(7#地块)设计-施工总承包	20211206	20220801	施工合同金额642833384.5元	9304140.90	李迅涛
成都天投地产开发有限公司	天府新区兴隆街道天府中心国际社区109亩地块工程住宅、商业及配套建设项	20210222		施工合同金额1012505673.87元	15724339.63	马宏超

	目勘察-设计-施工总承包(北地块)					
--	-------------------	--	--	--	--	--

第一中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
四川弘晟天街房地产有限公司	万晟城雲府四期	20180901	20200527	合同金额 420908900元	420908900	/

第一中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)成都城投建筑工程有限公司, (成员)基准方中建筑设计股份有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
筠连城市和交通建设集团有限公司	海瀛功能区标准化厂房及配套建设项目等6个房建市政项目	20220701		施工合同金额 1940432000元	25503349	吴强生
眉山市妇幼保健院	眉山市妇幼保健院(四川大学华西第二医院眉山市妇女儿童医院)建设项目	20181206	20210903	施工合同金额 806523222元	806523222	廖绍彬
成都开元锦澜置业有限公司	青龙湖人才安居房项目勘察-设计-施工总承包	20191111		施工合同金额 720979065.77元	720979065.77	刘兵
云南祥鹏航空有限责任公司	祥鹏航空成都新机场基地(F+EPC)融资、设计、采购、施工总承包建设项目	20191206	20211231	施工合同金额 1300000000元	1300000000	胡文勇
成都市金牛区医疗机构管理服务中心	成都市金牛区中医医院工程设计-施工总承包	20200901		施工合同金额 702411851.98元	6460000	王首群
华西牙科有限责任公司	华西牙科总部项目勘	20190501		施工合同金额 671489886元	28771491	王寰宇

	察-设计-施工总承包					
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
雅安华兴房地产有限公司	凯越天地工程	20180115	20200113	合同金额 601500000元	601500000	张涛
第二中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)中国华西企业股份有限公司, (成员)中国华西工程设计建设有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
重庆常青藤观江置业有限公司和重庆桃花溪市政建设有限公司	腾讯双创社区(重庆高新)项目EPC总承包	20181120	20211219	施工合同金额 625000000元	625000000	周广纯
广西铁龙置业有限公司	铁建国际城一期A2地块3#、16#(幼儿园)商业楼10#15#住宅楼及地下室工程设计施工总承包	20200417		施工合同金额 421405600元	8810000	徐来
长沙市第一医院	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程	20220101		施工合同金额 932637023.96元	932637023.96	申张
四川广运乡村发展建设有限公司	广元雪峰璀璨滨江项目设计施工总承包(EPC)	20220118		施工合同金额 800000000元	8926000	陈宁海
湖南建工汇远实业有限公司	金阳紫星广场商务区(一期)项目一、二、三区EPC	20190701		施工合同金额 699101275.53元	699101275.53	陈朋
四川武阳文化旅游股份有限公司	北外街特色文化街区改造项目及北外街棚户区配套设施改造项目设计	20190823	20200630	施工合同金额 450071160元	4299400	徐来

	施工总承包 (EPC)					
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
重庆常青藤观江置业有限公司和重庆桃花溪市政建设有限公司	腾讯双创社区(重庆高新)项目EPC总承包	20181120	20211219	合同金额 625000000元	625000000	/
第三中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)湖南建工集团有限公司, (成员)成都美厦建筑设计有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)			经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)		综合评估得分或备注
(牵头人)中天建设集团有限公司, (成员)四川宏图都市建筑设计有限公司	465452344元(其中设计费报价6844022元, 工程建设费投标总价(含不可竞争费) 458608322元)			465452344		87.89
(牵头人)成都建工第一建筑工程有限公司, (成员)中科瑞城设计有限公司	465971928元(其中设计费报价6081106元, 工程建设费投标总价(含不可竞争费) 459890822元)			465971928		89.68
(牵头人)中国五冶集团有限公司, (成员)中国建筑西南设计研究院有限公司	467625148.65元(其中设计费报价6755139.31元, 工程建设费投标总价(含不可竞争费) 460870009.34元)			467625148.65		89.08
(牵头人)成都建工第五建筑工程有限公司, (成员)重庆市设计院有限公司	462854427元(其中设计费报价6147769元, 工程建设费投标总价(含不可竞争费) 456706658元)			462854427		89.05
(牵头人)四川省第六建筑工程有限公司, (成员)中外建华诚工程技术集团有限公司	465263405.47元(其中设计费报价6103327.62元, 工程建设费投标总价(含不可竞争费) 459160077.85元)			465263405.47		89.01
(牵头人)贵州建工集团有限公司, (成员)贵州省建筑设计研究院有限责任公司	4666680451元(其中设计费报价6377384元, 工程建设费投标总价(含不可竞争费) 460303067元)			4666680451		88.13
(牵头人)中国建筑第八工程	467341739元(其中设计			467341739		88.26

局有限公司, (成员)成都市建筑设计研究院有限公司	费报价6340350元, 工程建设费投标总价 (含不可竞争费) 461001389元)		
(牵头人)中国铁建大桥工程局集团有限公司, (成员)四川省建筑设计研究院有限公司	467152800.02元 (其中设计费报价6855873.85元, 工程建设费投标总价 (含不可竞争费) 460296926.17元)	467152800.02	88.04
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都东部新区战略研究局	联系电话:028-86360135	
	行业主管部门: 成都东部新区公共服务局	联系电话: 028-86360133	
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:		招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:	

注: 1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;又如2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。