

档案技术及服务用房设计-施工总承包/标段评标结果公示

项目及标段名称	档案技术及服务用房设计-施工总承包/标段			
项目业主	成都城投锦昱置地有限公司	项目业主联系电话	028-68814492	
招标人	成都城投锦昱置地有限公司	招标人联系电话	028-68814492	
招标代理机构	晨越建设项目管理集团股份有限公司	招标代理机构联系电话	028-85336387	
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20220928 - 10:30:00	
公示期	2022年10月09日~2022年10月13日	投标最高限价 (元)	655180000 元 (其中: 设计费招标控制价为 6000000 元, 工程建设费招标控制价为 649180000 元)	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分
第一名	(牵头人)中国五冶集团有限公司, (成员)华东建筑设计研究院有限公司	622356082.00	622356082.00	97.14
第二名	(牵头人)青岛博海建设集团有限公司, (成员)成都大陆建筑设计有限公司	627752440.00	627752440.00	83.36
第三名	(牵头人)西安建工第一建筑集团有限公司, (成员)中铁华铁工程设计集团有限公司	631242176.78	631242176.78	83.01

第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	殷琳玻	一级建造师注册证	川1512019202003003	建筑工程	高级
项目技术负责人	钱涛	一级注册建筑师注册证	20013100961	建筑设计	高级

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	过晓明	一级建造师注册证	鲁1372010201200064	建筑工程	高级
项目技术负责人	熊斌	一级注册建筑师注册证	20215102312	建筑设计	高级

第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	杨麦利	一级建造师注册证	陕1612012201206728	建筑工程	高级	
项目技术负责人	王乐军	一级注册建筑师注册证	20011101911	建筑设计	高级	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成部西部印象置业有限公司	艺尚锦江文创中心1-11#楼及地下室(锦江区琉璃乡麻柳湾村5组、包江桥村8组新建商业用房、美术馆及附属设施项目)	20180825	20210419	建筑面积234528.35平方米	865487617	童超
宜宾市科教产业投资集团有限公司	成都工业学院宜宾产教融合实训基地(一期)及“双城”二期基础实施项目(一期)勘察-设计-施工(EPC)总承包	20200212	20200828	建筑面积15万平方米	1024096850	胥波
宜宾市科教产业投资集团有限公司	西华大学宜宾产教融	20201024	20210818	建筑面积252646.07平方米	1626858920	殷琳玻

	合实训 基地建 设项目 勘察-设计-施工 (EPC)					
宜宾市科教产业投资集团有限公司	宜宾学院临港校区项目一期勘察-设计-施工(EPC)总承包	20190411	20191230	总建筑面积为184818平方米	1246813249	蒋德刚
自贡市城市建设投资开发集团有限公司	四川轻化工大学东部新城校区建设工程	20200401	20210530	东部新城校区总建筑面积约4399505平方米	410000000	周杰
成都空港兴城置业有限公司	成都芯谷金融中心项目	20200901	20210901	总建筑面积350000平方米,项目总投资额318903.66万元	22552200	潘利
宜宾市科教产业投资集团有限公司	成都理工大学产业技术学院(一期)项目勘察-设计-施工(EPC)总承包	20191120	20201231	总建筑面积约为229376平方米	1498108767.86	彭刚
上海云鲲经济发展有限公司	上海临港信息飞鱼D0401地块项目	20210917	20211201	总建筑面积为343082.48平方米,项目的投资总额326990.78万元	37238622	钱涛
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主		开工日期		建设规模	合同价格(元)	技术负责人

	项目名称		竣工(交工)日期			
宜宾市科教产业投资集团有限公司	西华大学宜宾产教融合实训基地建设项目勘察-设计-施工(EPC)	20201024	20210818	建筑面积252646.07平方米	1626858920	殷琳玻
第一中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)中国五冶集团有限公司, (成员)华东建筑设计研究院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
上海云鲲经济发展有限公司	上海临港信息飞鱼D0401地块项目	20210917	20211201	总建筑面积为343082.48平方米,项目的投资总额326990.78万元	37238622	钱涛
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
青岛胶州湾发展集团有限公司	金楠里约总部大楼项目	20180126	20220215	项目总建筑面积约126659.51平方米,其中地上建筑面积约85913.36平方米,地下建筑面积约40746.15平方米。	801085289.16	贾彦国
青岛海西城市投资有限公司	黄岛区西海岸恒鑫商业综合体建设项目	20160608	20210217	总建筑面积约163338.12平方米	1008436357.35	张明强
青岛高实置业有限公司	证大喜马拉雅	20171229	20210510	总建筑面积约	720474983.08	丁兵

	酒店建设项目施工总承包			123298.42平方米		
成都智媒体城文化产业发展有限公司	成都市高新区新川创新科技园区成都智媒体城建设项目(V-14地块)	20220201	20220704	计容建筑面积约10万平方米;项目总投资额118222万元	13023998.40	韩扉
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)青岛博海建设集团有限公司, (成员)成都大陆建筑设计有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
西安恒昌旅游开发有限公司	西安恒大文化旅游城D-02地块主体及配套建设工程	20171102	20211104	建筑面积:434511.61平方米	799169653.90	常亮亮
云南御行中天房地产开发有限公司	昆明恒大文化旅游城配套小学、中学主体及配套建设工程	20200228	20220120	建筑面积约94166.78平方米	654231620.51	许超
上海联铁置业发展有限公司	中国中铁华东	20200401	20201020	基地面积13672.5	8425000	李鑫、王乐军

	总部基地项目			平方米, 建筑计容面积 53322.75 平方米, 项目总投资: 129291万元		
西安紫薇地产开发有限公司	紫薇国际生态城项目EPC总承包I标段	20190430	20211030	建筑面积约121325平方米	684323832.39	杨麦利
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)西安建工第一建筑集团有限公司, (成员)中铁华铁工程设计集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
上海联铁置业发展有限公司	中国中铁华东总部基地项目	20200401	20201020	基地面积13672.5平方米, 建筑计容面积53322.75平方米, 项目总投资:129291万元	8425000	王乐军
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称		投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)		经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)		综合评估得分或备注
(牵头人)西安建工绿色建筑集团有限公司, (成员)成都市建筑设计研究院有限公司		633745060.00//		633745060//		81.01

(牵头人)中冶天工集团有限公司, (成员)中冶赛迪工程技术股份有限公司			
(牵头人)广州市第二建筑工程有限公司, (成员)北京市建筑设计研究院有限公司	645322300//	645322300//	82.06
(牵头人)青岛一建集团有限公司, (成员)四川众恒建筑设计有限责任公司	621899155.36//	621899155.36//	76.92
(牵头人)中青建安建设集团有限公司, (成员)华诚博远工程技术集团有限公司	624406704.00//	624406704//	80.20
(牵头人)中国建筑第六工程局有限公司, (成员)中国建筑西南设计研究院有限公司	634446076.00//	634446076//	80.77
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:锦江区行政审批局		联系电话:028-88612020
	行业主管部门:成都市锦江区住房和城乡建设和交通运输局		联系电话:028-84527811
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:		

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。