

青白江QBJP2019-6 (252) 地块新建商品住宅、绿化工程及附属设施项目监理/标段评标结果公示

项目及标段名称		青白江QBJP2019-6 (252) 地块新建商品住宅、绿化工程及附属设施项目监理/标段				
项目业主	成都蓉欧陆港城置业有限公司	项目业主联系电话	028-68814522			
招标人	成都蓉欧陆港城置业有限公司	招标人联系电话	028-68814522			
招标代理机构	四川良友建设咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-85283752			
开标地点	青白江区分中心	开标时间	20211130 - 10:30:00			
公示期	2021年12月02日~2021年12月08日	投标最高限价 (元)	5167994.92			
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分		
第一名	四川康立项目管理有限责任公司	4651195.43 (元)	无	97.43		
第二名	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	4961275.12 (元)	无	92		
第三名	成都衡泰工程管理有限责任公司	4341115.73 (元)	无	91.46		
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	刘毅	全国注册监理工程师	00356517	工程监理	高级工程师	
项目技术负责人	张勋	全国注册监理工程师	00607735	市政工程	工程师	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	王世昌	全国注册监理工程师	00434194	工程管理	高级工程师	
项目技术负责人	陈勇	全国注册监理工程师	00562140	市政工程	工程师	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	王志	全国注册监理工程师	00562232	工民建	工程师	
项目技术负责人	刘继伟	全国注册监理工程师	00541028	建筑工程	工程师	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都人居锦兴置业有限公司	(锦城峰荟小区) 成都市锦江区成龙路街	20180601	20201209	工程建安费 15.867394亿元。	10044200	李文川

	办粮丰村二组地块锦江区喜树街以东芙蓉中街以南椿树街以西新规划道路以北锦江区成龙街道办事处粮丰村2、8组锦江区成龙街道办事处粮丰村二、六、八组新建住房项目					
成都旭泰置业有限公司	西宸天街购物中心	20170327	20190110	工程建安费18.285亿元	3450000	戴自全
成都龙湖辰顺置业有限公司	龙湖滨江项目	20180307	20201229	工程建安费42.4377亿元。	8921000	何静
成都天府国际机场建设开发有限公司	成都天府国际机场石板凳镇安置房及公建配套建设项目	20161101	20180928	工程建安费12亿元。	11640000	胡相文
成都城投教育投资管理集团有限公司	第31届世界大学生夏季运动会成都大运村(产教融合)建设项目	20190729	20210927	工程建安费17.1934亿元。	12610000	尹攀
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)	建设规模	合同价格	技术负责人

	称		日期		(元)	
成都城投皓宇置地有限公司	双流区东升街道花园社区5、10组新建商品住宅、绿化工程及附属设施项目监理标段	20181016	20201117	建筑面积约102240.5平方米。	3292144.10	无

第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川康立项目管理有限责任公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都天投产业投资有限公司	天府海创园项目(2号、3号地块)监理	20180201	20200928	建安费1758165876.32元。	11378554.13	徐怀忠
宜宾市科教产业投资集团有限公司	宜宾市科技研究中心项目(一期)工程	20180405	20191101	建安费135247万元	7460000	廖志勇
富顺县世锦教育发展有限公司	衡水第一中学川南(富顺)分校校园及配套基础设施建设项目	20170721	20180731	建安费10亿元	8280000	苗长太

第二中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人

第二中标候选人技术负责人类似业绩(四川省兴旺建设工程项目管理有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

第三中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都远大房地产开发有限责任公司	成都远大购物广场A地块工程监理	20170401	20200610	总建筑面积193696.08平方米,建筑安装工程费约17.5亿元。	2905441.20	彭彤
成都京东世纪贸易有限公司	京东集团西南基地项目一期	20180701	20201228	总建筑面积242000平方米,建筑安装工程费13亿元	4010000	李珑鑫
成都高投置业有 限公司	空港新城企业总部	20190730	20201230	总建筑面积120000平方米,建筑安装工程费12.77362207亿元	10698302	叶利斌

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人

第三中标候选人技术负责人类似业绩(成都衡泰工程管理有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况

投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注
四川三信建设咨询有限公司	4857915.22/无	无	89.96
大洲设计咨询集团有限公司	4754555.33/无	无	86.62
中申华达建设工程管理有限公司	4547835.53/无	无	87.41
成都万安建设项目管理有限公司	4754555.33/无	无	87.18

其它需公示的内容

无

监督部门名称及监督电话

项目审批部门:成都市青白江区发展和改革委员会

联系电话:028-68936687

行业主管部门:成都市青白江区住房和城乡建设局

联系电话:028-83691551

异议投诉注意事项

1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作

	<p>出答复前，应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>
<p>招标人主要负责人签字、盖单位章:</p>	<p>招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:</p>

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。