

高新西区天润路777号GX14-1-310号地块商业项目设计-施工总承包/标段评标结果公示

项目及标段名称		高新西区天润路777号GX14-1-310号地块商业项目设计-施工总承包/标段			
项目业主	成都极目投资有限公司	项目业主联系电话	028-68814589		
招标人	成都极目投资有限公司	招标人联系电话	028-68814589		
招标代理机构	四川建科工程建设管理有限公司	招标代理机构联系电话	028-86639608		
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20211122 - 10:30:00		
公示期	2021年11月26日~2021年12月02日	投标最高限价 (元)	692261700		
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分	
第一名	(牵头人)四川省蜀通建设集团有限责任公司, (成员)中国建筑西南设计研究院有限公司	工程设计费按含税包干单价: 48元/m ² ; 工程建设费按照《高新西区天润路777号GX14-1-310号地块商业项目设计-施工总承包量为1招标控制价》每个单项综合单价下浮2.01%。	工程设计费按含税包干单价: 48元/m ² ; 工程建设费按照《高新西区天润路777号GX14-1-310号地块商业项目设计-施工总承包量为1招标控制价》每个单项综合单价下浮2.01%。	97.53	
第二名	(牵头人)江西王牌建设工程集团有限公司, (成员)贵州省建筑设计研究院有限责任公司	工程设计费按含税包干单价: 47.8元/m ² ; 工程建设费按照《高新西区天润路777号GX14-1-310号地块商业项目设计-施工总承包量为1招标控制价》每个单项综合单价下浮0.77%。	工程设计费按含税包干单价: 47.8元/m ² ; 工程建设费按照《高新西区天润路777号GX14-1-310号地块商业项目设计-施工总承包量为1招标控制价》每个单项综合单价下浮0.77%。	91.83	
第三名	(牵头人)广西建工集团第二建筑工程有限责任公司, (成员)成都市建筑设计研究院有限公司	工程设计费按含税包干单价: 46元/m ² ; 工程建设费按照《高新西区天润路777号GX14-1-310号地块商业项目设计-施工总承包量为1招标控制价》每个单项综合单价下浮0.68%。	工程设计费按含税包干单价: 46元/m ² ; 工程建设费按照《高新西区天润路777号GX14-1-310号地块商业项目设计-施工总承包量为1招标控制价》每个单项综合单价下浮0.68%。	90.94	
第一中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别

项目负责人	施工：秦川；设计：余念	施工：中华人民共和国一级建造师注册证书；设计：中华人民共和国一级注册建筑师注册证书	施工：川151070805283；设计：065100863	施工：建筑工程技术；设计：建筑	施工：高级；设计：高级
项目技术负责人	无	无	无	无	无

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	施工：林文斌；设计：许彤	施工：中华人民共和国一级建造师注册证书；设计：中华人民共和国一级注册建筑师注册证书	施工：赣136151510845；设计：985200089；	施工：建筑工程；设计：建筑设计	施工：高级；设计：高级
项目技术负责人	无	无	无	无	无

第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	施工：蒙永忠；设计：陈迎九	施工：中华人民共和国一级建造师注册证书；设计：中华人民共和国一级注册建筑师注册证书	施工：桂145151505742；设计：035100746	施工：工民建；设计：建筑设计	施工：高级；设计：正高级
项目技术负责人	无	无	无	无	无

第一中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
成都城投皓诚置地有限公司	住宅、商业及配套设 施（梧桐栖小区） （原名：成华区青龙街道 海滨湾社区五组、六组 成华区青龙街道海	20171227	20200624	总建筑面积约36.7 万平方米	19084000	王永炜

	滨湾社区三组、六组、十一组成华区青龙街道海滨湾社区三组、五组、六组新建住宅、商业及配套设施项目勘察-设计-施工总承包)					
成都城投皓宇置地有限公司	双流区东升街道花园社区5、10组新建商品住宅、绿化工程及附属设施项目勘察-设计-施工总承包	20181016	20201117	总建筑面积约102240.5平方米	491981286	黄海军
成都城投皓宇置地有限公司	3、双流区东升街道花园社区5、10组新建商品住宅、绿化工程及附属设施项目勘察-设计-施工总承包	20181016	20201117	总建筑面积约102240.5平方米	491981286	王新
	广东(潭	20170301	20190828		1842121773	李峰

中建海嘉(佛山)投资建设有限公司	州)国际会展中心二期及配套项目I包设计施工总承包			总建筑面积约13.85万平方米		
成都铸康实业有限公司	新庄一期新居工程融资+设计-施工总承包	20180505	20190628	总建筑面积约105109.1平方米,其中地下建筑面积约30477平方米	300526012	许伦燕
西昌蜀鑫置业有限公司	蜀鑫海河上院项目A区设计-采购-施工总承包(EPC)标段	20181203	20210715	建筑面积约14万平方米(地上约100600平方米,地下约39400平方米)	466996000	秦川
成都城投皓宇置地有限公司	双流区黄水镇长沟社区集体、5、7组新建住宅及配套设项目(70亩)勘察-设计-施工总承包	20190926	20210928	总建筑面积约144230.79平方米	721154000	吴平
成都城投置地(集团)有限公司	成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察-设计-施工总承包	20190222	20210331	总建筑面积约45.6万平方米	122639034	李峰
第一中标候选人项目负责人类似业绩						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都市开元房地产开发有限公司	东盟艺术学校勘察-设计-施工总承包	20190812	20201229	建筑面积: 189291.74平方米	1191755399.78	/
宜宾市科教产业投资集团有限公司	成都工业学院宜宾产教融合实训基地(一期)及“双城”二期基础设施项目(一期)勘察-设计-施工(EPC)总承包	20200212	20201217	总建筑面积约15万平方米,因本项目为费率报价,无法填写合同金额,故合同金额处填报为0	无	/
成都市金牛城建投资有限公司	成都市金牛区余家新居拆迁安置房工程(一期)建设工程(勘察-设计-施工一体化工程总承包)	20111121	20140123	建筑面积20343.01平方米,因本项目为费率报价,无法填写合同金额,故合同金额处填报为0	无	/
西昌蜀鑫置业有限公司	蜀鑫海河上院项目A区设计-采购-施工总承包(EPC)标段	20181203	20210715	建筑面积约14万平方米(地上约100600平方米,地下约39400平方米)	466996000	/
第一中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)四川省蜀通建设集团有限责任公司,(成员)中国建筑西南设计研究院有限公司)						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
遵义市保障性住房建设投资开发有限责任公司	遵义市2018年市一医片区城市棚户区改造项目	20190720	20191214	总建筑面积约310685.37平方米	9320561.10	柳洪
宁津县瑞宁新农村建设投资有限公司	宁津县“民天农谷”现代农业产业园科创中心建设项目EPC总承包项目	20191214	20210602	总建筑面积101120平方米	140454720	李敬辉
贵州金城投资开发有限责任公司	贞丰县2018年易地扶贫搬迁城西安置点工程勘察、设计、施工总承包(EPC)(一标段)	20180307	20200930	总建筑面积175714.5平方米	4087700	柳洪
贵州茅台酒股份有限公司	“十三五”中华片区茅台酒技改工程及其配套设施项目	20180524	20190905	总建筑面积390455平方米	32900000	程鹏
贵阳高科开发	玫瑰园	20181010	20181115		10548000	/

	工总承包			总建筑面积293000平方米		
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
贵州敦盛房地产开发有限公司	绥阳县敦盛花园棚户区改造安置项目(一期)	20170810	20190825	建筑面积177173.65平方米	277808283.20	/
贵州贵安置业投资有限公司	置悦城贵安馨苑(二期)设计	20190712	20191109	总建筑面积753630.43平方米	18840760	/
贵州贵安新区城市投资建设发展有限责任公司	平坝区2015年主城区棚户区改造建设项目	20201027	20201226	建筑面积35423738平方米。	9919700	/
第二中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)江西王牌建设工程集团有限公司,(成员)贵州省建筑设计研究院有限责任公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
巴马城市建设投资开发有限公司	老乡家园六一移民新城易地扶贫搬迁工程设计-采购-施工(EPC)总承包项目	20170905	20190328	净用地面积约108089平方米	229000800	黄琨
都安瑶族自治县城市投资发	老乡家园-澄江	20160926	20180627		300000000	蒙永忠

展有限责任公司	镇八仙易地扶贫搬迁安置新区项目(A地块)设计、采购、施工总承包(EPC)项目			建筑面积 182000平方米		
四川龙阳天府新区建设投资有限公司	简阳市教育达标三步走(义务教育标准化学校建设)项目勘察设计施工总承包一标段	20180223	20190601	建筑面积 481410.75	53673422	陈迎九
成都人居兴天府置业有限公司	天府新区兴隆街道天明村三、四、五组84亩商住房项目勘察-设计-施工总承包	20210501		建筑面积 18.19万平方米	1074255685.39	张毅
四川龙阳天府新区建设投资有限公司	简阳市教育达标三步走(义务教育标准化学校建设)项目勘察设计施工总承包二标	20180823	20190601	建筑面积 476266平方米	2200000000	陈迎九

第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
四川龙阳天府新区建设投资有限公司	简阳市教育达标三步走(义务教育标准化学校建设)项目勘察设计施工总承包二标段	20180223	20190601	建筑面积476266平方米	2200000000	/
都安瑶族自治县城市投资发展有限责任公司	老乡家园-澄江镇八仙易地扶贫搬迁安置新区项目(A地块)设计、采购、施工总承包(EPC)项目	20160926	20180627	建筑面积182000平方米	300000000	/
四川龙阳天府新区建设投资有限公司	简阳市教育达标三步走(义务教育标准化学校建设)项目勘察设计施工总承包一标段	20180223	20190601	建筑面积481410.75	53673422	/
第三中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)广西建工集团第二建筑工程有限责任公司,(成员)成都市建筑设计研究院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

其他投标人 (除中标候选人之外的) 评审情况		
投标人名称	投标报价 (元) 或否决 投标依据条款 (投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价 (元) 或否决投标理由 (投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)
(牵头人)贵州建工第八建设集团有限公司, (成员)中国航空规划设计研究总院有限公司	工程设计费按含税包干 单价: 48.5元/m ² ; 工程 建设费按照《高新西 区天润路777号GX14-1- 310号地块商业项目设计 -施工总承包量为1招标 控制价》每个单项综合 单价下浮0.5%。	/ 86.86
(牵头人)山西建筑工程集团有限公司, (成员)四川省建筑设计研究院有限公司	工程设计费按含税包干 单价: 48.6元/m ² ; 工程 建设费按照《高新西 区天润路777号GX14-1- 310号地块商业项目设计 -施工总承包量为1招标 控制价》每个单项综合 单价下浮0.95%。	/ 88.63
(牵头人)福建省永泰建筑工程公司, (成员)中交第四航务工程勘察设计院有限公司	工程设计费按含税包干 单价: 48.8元/m ² ; 工程 建设费按照《高新西 区天润路777号GX14-1- 310号地块商业项目设计 -施工总承包量为1招标 控制价》每个单项综合 单价下浮0.8%。	/ 87.07
其它需公示的内容	工程建设费招标控制价为: 69226.17万元; 设计费招标控制价为: 含税包干 单价: 49元/m ²	
评标委员会成员名单	姓名: 廖文彬 姓名: 潘明霞 姓名: 兰娥 姓名: 赵芳 姓名: 杨红艳 姓名: 夏冰 姓名: 干洲宇	单位: 四川省兴旺建设工程项目管理有限公司 单位: 成都建工第二建筑工程有限公司 单位: 四川大学华西医院 单位: 四川路桥 (四川公路桥梁建设集团有限公司) 单位: 城投置地 单位: 退休 单位: 城投置地
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都高新区发展和改革委员会 行业主管部门: 成都高新技术产业开发区公园城市建设局	联系电话:/ 联系电话: /
异议投诉注意事项		

	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>
<p>招标人主要负责人签字、盖单位章:</p>	<p>招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:</p>

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。