

驷马桥农贸市场综合楼 5 楼 1 区 A 区物业

招租公告

驷马桥农贸市场综合楼 5 楼 1 区 A 区物业位于 成都市成华区西林路 151 号驷马桥农贸市场综合楼 5 楼 1 区 A 区，权属单位为成都市干道建设指挥部，该物业由权属单位委托成都城投资产经营管理有限公司进行经营管理。现对外公开竞价招租，公开竞租租金底价不含物业管理费等其它费用。该物业使用业态仅限为商业。详情如下：

房屋地址及楼层	建筑面积 (m ²)	房屋现状	设计用途	招租底价 (元/m ² /月)	租期 (年)	装修免租期 (月)	租金递增率	竞租保证金 (万元)	履约保证金 (万元)
<u>驷马桥农贸市场综合楼 5 楼 1 区 A 区</u>	974.72	空置(原有装修未拆除)	商业	7	4 年	2 个月	第 2 年起每年递增 1%	0.3	0.4

有意者请按以下要求报名并领取《驷马桥农贸市场综合楼 5 楼 1 区 A 区 物业公开竞价招租须知》：

报名时间：2021 年 3 月 3 日起至 2021 年 3 月 23 日止，每日上午 09：00 时至 11：30 时，下午 13：00 时至 17：00 时。

报名地址：成都市成华区西林街 151 号成都城投资产经营管理有限公司城北分公司（回归田园菜市 4 楼）

联系人：王先生

联系电话：028-83120388

报名时须缴纳竞租保证金，同时须提供竞租人身份证原件及复印件（竞租人如为企业的，须提供营业执照、组织机构代码证、法人身份证，查原件，留复印件）。

竞租人须在2021年3月23日17:00时前，到成都城投资产经营管理有限公司城北分公司缴纳竞租保证金后由城北分公司开具收据，该收据在竞租时作为参加竞租依据。如报名人未竞租成功，其竞租保证金将于竞租成功者与物业权属单位签订租赁合同之日起15个工作日内无息退还。

特此公告。

该公告在成都城建投资管理集团有限责任公司网站（网址：<http://www.cdci.cn/>）和物业现场同步发布。

附件：驷马桥农贸市场综合楼5楼1区A区物业公开竞价招租须知

成都城投资产经营管理有限公司

2021年3月1日

