

金牛区天回镇街道杜家碾社区3、4、5、10组，新都区大丰街道太平社区一组新建住宅及配套设施监理/标段评标结果公示

项目及标段名称		金牛区天回镇街道杜家碾社区3、4、5、10组，新都区大丰街道太平社区一组新建住宅及配套设施监理/标段		
项目业主	成都城投置地（集团）有限公司	项目业主联系电话	028-68814522	
招标人	成都城投置地（集团）有限公司	招标人联系电话	028-68814522	
招标代理机构	四川中通建设工程造价管理有限责任公司	招标代理机构联系电话	028-86610077	
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20210226 - 10:30:00	
公示期	2021年03月02日~2021年03月04日	投标最高限价（元）	24.00元/平方米	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分
第一名	四川省城市建设工程监理有限公司	20.00元/平方米	20.00元/平方米	96.70
第二名	四川省名扬建设工程管理有限公司	18.55元/平方米	18.55元/平方米	91.01
第三名	中鸿亿博集团有限公司	愿意以20.30元/平方米的投标报价	愿意以20.30元/平方米的投标报价	90.43

第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	张优胜	全国注册监理工程师	000517169	公路	中级
项目技术负责人	无	无	无	无	无

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	刘明霞	全国注册监理工程师证	00518994	市政工程	高级
项目技术负责人	无	无	无	无	无

第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	杨志新	全国注册监理工程师注册证书	00351986	工民建	中级

项目技术负责人	无无	无无	无无	无无	无无	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都天府新城置业有限公司	万安四期安置房监理一标段	20201201		房屋建筑工程, 建筑面积约 3278117.93 平方米	8914526.48	邹文华
成都国际空港新城建设开发有限公司	草池街道罗家村社区工程二期安置房	20201001		房屋建筑工程, 房屋面积为39万平方米	10152942.06	陈清泉
彭州市统一建设集团有限公司	彭州市丽景小区二期安置房项目	20200301		房屋建筑工程, 建筑面积约 282661.91 平方米	5087914.92	李强
成都鑫华农业有限公司	丛树新型社区集中居住房屋建筑工程项目二期	20190401		房屋建筑工程, 建筑面积约3333万平方米。	11617111	董云
成都现代物流投资发展有限公司	成都铁路港自贸中心项目房屋建筑工程部分监理合同	20190201		房屋建筑工程, 建筑面积约36万平方米	16847675	樊高勤
成都市银河湾房地产开发有限公司	成都中洲城南项目B区监理工程	20190401		房屋建筑工程, 建筑面积约 272827.86 平方米	2400885.17	杨斌林
成都双流兴城置业有限公司	金康花园安置小区工程	20210101		房屋建筑工程, 建筑面积约 367083.29 平方米	129622163.45	何本平
		20201101			2296800	董维唯

叙永县阳光大地置业有限公司	阳光·南门院子项目 监理工程			房屋建筑工程, 建筑面积约396000平方米		
成都天投地产开发有限公司	天府中心国际社区二期工程	2020-7-01		房屋建筑工程, 建筑面积为38.51万平方米	14540482.56	周海泉
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川省城市建设工程监理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都新开元城市建设投资有限公司	青白江区祥福镇福地新城安置房建设项目	20180501		831000m ² , 建安费275930万元	26522838	吴军
四川蜀府容盛房地产开发有限公司	金沙湖畔(一、二期)	20181201		395814.97m ² , 总投资130522.94万元	10687238	何斌
成都高投建设开发有限公司	新民乡社区工程(二期)项目	20180601		414405m ² , 建安费232606.85万元	12111572.96	邓晓东
成都建工地产开发有限责任公司	成都建工地产青白江梧桐屿项目	20180401		419176.84m ²	5320000	李月
高新区陆肖轨道城市发展有限公司	成都轨道地产集团高新区吉	20190401		33.76万m ²	9857900	陈勇

	龙一路陆肖站点片区商业、住宅用房、道路及配套设施项目D2、D3、B2地块标段					
昭通市高速公路投资发展有限责任公司	昭通高速凤凰广场建设项目	20201201		56万㎡, 计划总投资40亿元	8466000	高斌
成都新开元城市建设投资有限公司	三洲路西延线建设项目、云顶路西延线建设项目等二十九个建设项目 监理福洪安置房(三期)项目 监理	20190501		28.66万㎡, 建安费120196万元	11903064	毛国兵
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩(四川省名扬建设工程管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
恒大地产集团	成都恒	20190416			1531250	张冬



	天峰A2地块一期主体及配套建设工程监理服务			总建筑面积约25.10万平方米		
武汉融景臻远房地产开发有限公司	融创武汉1890项目33#地块工程	20190725		本工程规划建设建筑面积约3535052.83平方米	6284553.01	陈鹏
广汉雄飞房地产开发有限公司	德阳恒大首府三期主体及配套建设工程监理服务	20190322		总建筑面积约247791.29平方米	1272268.50	无
恒大地产集团成都有限公司	西昌恒大滨河左岸主体及配套建设工程监理服务	20200723		总建筑面积304381.90平方米	2199611.70	赖珍祥
武汉融城开创投资发展有限公司	融创首创武汉经开国际智慧生态城市149R2地块项目	20200603		本工程规划建设建筑面积约497873.00平方米	5427717.11	王建春
乐山美嘉房地产开发有限公司	美的乐山珺御府项目监理工程	20180714		总建筑面积约314751.50平方米	3399316.20	无
宜宾港腾地产开发有限责任公司	龙栖湾项目工程监理	20181017		总建筑面积约:387123平方米	4740000	刘承志
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名	开工日期	竣工(交)	建设规模	合同价格	技术负责人



第三中标候选人技术负责人类似业绩(中鸿亿博集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况

投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注
俊成建昱工程集团有限公司	20.60元/平方米	/	87.82
四川三信建设咨询有限公司	21.10元/平方米	/	79.99
四川同创建设工程管理有限公司	19.50元/平方米	/	88.30

其它需公示的内容 无

评标委员会成员名单	姓名：田启礼	单位：四川兴华
	姓名：谢友谊	单位：四川恒博建设工程项目管理有限公司
	姓名：黄雪琴	单位：业代
	姓名：伍雪莲	单位：水发安和集团有限公司
	姓名：干洲宇	单位：业代
	姓名：吴琦	单位：四川交院
	姓名：罗清东	单位：成都翔生实业

监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都市发展和改革委员会	联系电话:/
	行业主管部门:成都市住房和城乡建设局	联系电话:028-86636457

异议投诉注意事项

1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。
2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。
3. 对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。
4. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。

	<p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>
<p>招标人主要负责人签字、盖单位章:</p>	<p>招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:</p>

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。