

## 金牛区锦悦湾A区安置房工程项目（项目编码：2020-510106-47-01-425737）勘察-设计-施工总承包（详细勘察-施工图设计-施工总承包）标段评标结果公示

项目及标段名称	金牛区锦悦湾A区安置房工程项目（项目编码：2020-510106-47-01-425737）勘察-设计-施工总承包（详细勘察-施工图设计-施工总承包）标段			
项目业主	成都金信源建设投资有限公司	项目业主联系电话	028-87596051	
招标人	成都金信源建设投资有限公司	招标人联系电话	028-87596051	
招标代理机构	中科标禾工程项目管理有限公司	招标代理机构联系电话	028-86094188	
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20210122 - 10:30:00	
公示期	2021年01月28日~2021年02月01日	投标最高限价（元）	勘察费招标控制价为：《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文收费标准的70% 设计费招标控制价为：项目总设计费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文收费标准的70%计取，本次招标为施工图设计招标，设计费占项目总设计费的50% 工程建设费招标控制价为101949.42万元，本控制价包含了施工用电及场地准备及临时设施费用	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分
第一名	(牵头人)成都城投建筑工程有限公司, (成员)核工业西南勘察设计研究院有限公司	1、勘察服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文收费标准的67.6%； 2、设计服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通	/	95.80

		知》(发改价格【2015】299号文收费标准的67.6% (扣除50%作为方案及初步设计服务费后计取); 3、工程建设费按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013以及2015年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及其配套文件的95.9%		
第二名	(牵头人)贵州建工集团第四建筑工程有限责任公司, (成员)中国建筑西南勘察设计研究院有限公司, (成员)中国建筑西南设计研究院有限公司	1、勘察服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格【2015】299号文收费标准的66%; 2、设计服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格【2015】299号文收费标准的66.8% (扣除50%作为方案及初步设计服务费后计取); 3、工程建设费按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013以及2015年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及其配套文件的97.3%	/	91.71
第三名	(牵头人)四川君羊建设集团有限公司, (成员)中交第四航务工程勘察设计院有限公司	1、勘察服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格【2015】299号文收费标准的67%; 2、设计服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步	/	88.29

放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格【2015】299号文收费标准的65%(扣除50%作为方案及初步设计服务费后计取);3、工程建设费按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013以及2015年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及其配套文件的99.4%

### 第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	夏鸿彬	一级建造师注册证书	川151151520809	工民建	工程师
项目技术负责人	/	/	/	/	/

### 第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	周清华	一级建造师注册证书	贵152070700334	建筑工程	高级
项目技术负责人	/	/	/	/	/

### 第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	李晴	一级建造师注册证书	川151151521874	房屋建筑工程	高级
项目技术负责人	/	/	/	/	/

### 第一中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都城投土地整理开发有限公司	金牛区国宾片区市政公园及配套设 施项目-公建 配套工程勘 察设计施工 总承包	20190910		总建筑面积 243399.63 平方米	1071004608	夏鸿彬
成都人居兴青置 业有限公司	大同峰荟项 目勘察设计	20180601		总建筑面积 210000平	800000	梁勇

	施工总承包			方米		
巴中市恩阳交投高路房地产开发有限公司	高炉·花园城勘察设计施工总承包	20180403		总建筑面积499699m <sup>2</sup>	4994400	梁勇
四川昭旺家居产业投资有限责任公司	中国西部(广元)绿色家居产业城启动区-新胜组团项目勘察设计施工融资一体化承包	20190606		新建厂房及配套设施工房51.6万平方米	3145000	张伟莉
金堂县兴金开发建设投资有限责任公司	九龙新苑新居工程(项目代码2019-510121-47-01-334093)、淮州新苑新居工程(项目代码2019510-121-47-01-334108)勘察设计施工总承包	20190801		总建筑面积190794.8平方米	5300000	卫志强
成都城投东部新城资产运营有限公司	简州新城智能网联厂房项目勘察设计施工总承包	20200602		总建筑面积约17.7万m <sup>2</sup>	571048000	谢丹
成都天投双创园区建设投资有限公司	科学城天府科创园及配套项目5号地块工程勘察设计施工总承包	20171101		总建筑面积30.9万平米	6781727.63	梁勇
甘孜州海螺沟投资发展集团有限公司	甘孜州职业技术学院建设项目	20200602		总建筑面积233485平方米	10394700	张伟莉
成都天投新城市建设投资有限公司	万安街道(三期)安置房建设项目及兴隆街道(四期)安置房建设项目(2#地块)勘察设	20190304		总建筑面积399418.62平方米	19774077	张伟莉

	计施工总承包					
西昌安民城市建设项目投资有限责任公司	西昌市四中东侧城中村棚户区改造项目	20181201		总建筑面积约275170平方米	17028700	唐宏伟
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都城投土地整理开发有限公司	金牛区国宾片区市政公园及配套设 施项目-公建 配套工程勘 察设计施工 总承包	20190910		总建筑面积 243399.63 平方米	1071004608	/
第一中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)成都城投建筑工程有限公司, (成员)核工业西南勘察设计研究院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
四川龙阳天府新区建设投资有限公司	简阳市教育 达标三步走 (义务教育 标准化学校 建设)项目 勘察设计施 工总承包一 标段	20180223		项目总建筑 面积约 1048352 平方米	18600000	王亨林
成都高投置业有限公司	成都高新区 新经济活力 区新川生物 医药三期项 目	20201015		总建筑面积 约31.6万平 方米	13295700	王永炜
红河医疗医药投资有限责任公司	云南省滇南 区医疗中心 建设项目肿 瘤科区域医 疗中心和妇 产住院楼、 儿童住院楼 勘察设计施 工总承包	20200622		总建筑面积 281114.75 平方米	1293026628.25	王大伟
深圳市光明新区	红坳村整村	20171128		总建筑面积	1825280000	张爱辉

建筑工务局	搬迁安置房工程			约39.5万㎡		
四川龙阳天府新区建设投资有限公司	简阳市教育达标三步走(义务教育标准化学校建设)项目勘察设计施工总承包二标段	20180223		总建筑面积约1038924平方米	14260000	康景文
铜仁交旅集团桃源开发投资有限公司	碧江区2019年白鹭鸞岩片区(城中村)城市棚户区改造项目EPC总承包工程	20181228		总建筑面积373110平方米	1370618800	文汝斌
成都天投地产开发有限公司	天府中心国际社区一期工程(6、7、8、9号地)勘察设计施工总承包	20180710		总建筑面积约27万平方米	11329183	钟鹏
西昌川投大健康科技有限公司	西昌中心医院	20180517		总建筑面积约33.79万㎡	3630000	孙龙才
四川武阳文化旅游股份有限公司	武阳·倾城(彭祖新城A-4地块)房地产建设项目设计施工总承包(EPC)	20180920		总建筑面积约257088平方米	7664000	刘世海
成都天投地产开发有限公司	天府中心国际社区二期工程勘察设计施工总承包	20200730		总建筑面积约38.51万平方米	16768650	钟鹏

## 第二中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
贵州茅台酒厂(集团)贵阳高新置业投资发展有限公司	茅台国家商务中心工程(一期)	20130709	20160819	/	370948063.28	/

第二中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)贵州建工集团第四建筑工程有限责任公司,(成员)中国建筑西南勘察设计研究院有限公司,(成员)中国建筑西南设计研究院有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
西昌和盛城市建设项目投资有限责任公司	西昌市太和城中村棚户区改造项目	20181201		总建筑面积约23.59平方米	无	/
巴东县神农投资开发有限公司	巴东县城高铁新区城中村棚户区改造项目(F+EPC)	20180928		项目总建筑面积约219209m <sup>2</sup>	632045512	韦仁彪
成都市简州新城投资集团有限公司	成都市简州新城石盘镇安置房A项目(一期1、6、7、8号地块)勘察设计施工一体化总承包(EPC)	20181201		总建筑面积约323200m <sup>2</sup>	1065156884	/
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
荣经县龙苍沟镇人民政府	荣经县龙苍沟镇老场镇棚户区地震灾后统规统建工程	20140605	20150914	/	54026522	/
第三中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)四川君羊建设集团有限公司,(成员)中交第四航务工程勘察设计院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)		经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)		综合评估得分或备注	
(牵头人)四川宏得建设集团有限公司,(成员)四川省建筑设计研究院有限公司,	1、勘察服务费按《工程勘察收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发		/		88.13	

(成员)四川省川建勘察设计院有限公司	改价格【2015】299号文收费标准的64.5%； 2、设计服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文收费标准的 69.5%（扣除50%作为方案及初步设计服务费后计取）； 3、工程建设费按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013以及 2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及其配套文件的95.6 %//		
(牵头人)四川雄洲建设集团有限公司, (成员)中国华西工程设计建设有限公司	1、勘察服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文收费标准的65.5%； 2、设计服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文收费标准的 67%（扣除50%作为方案及初步设计服务费后计取）； 3、工程建设费按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013以及 2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及其配套文件的98.6 %//	/	87.37
(牵头人)中诚投建工集团有限公司, (成员)广西壮族自治区城乡规划设计院, (成员)四川省冶勘设计集团有限公司	1、勘察服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文收费标准的68%； 2、设计服务费按《工程勘察设计收费管理规定》、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文收费标准的 66.2 %（扣除50%作为方案及初步设计服务费后计取）； 3、工程建设费按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013以	/	85.98

	及 2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及其配套文件的96.5%//	
其它需公示的内容	无	
评标委员会成员名单	姓名：钟湧波                      单位：成都衡泰工程管理公司 姓名：凌华碧                      单位：业代 姓名：胡新华                      单位：成都怡建 姓名：韩蓉                        单位：四川盛世大唐建筑 姓名：李宏                        单位：业代 姓名：向先尧                      单位：四川中大造价咨询 姓名：张良和                      单位：攀钢集团工科工程咨询公司	
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都市金牛区发展和改革委员会	联系电话:028-87705661
	行业主管部门: 成都市金牛区住房和城乡建设和交通运输局	联系电话: 028-87650565
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>	
招标人主要负责人签字、盖单位章:	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:	

注: 1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”,是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示,除中标候选人之外,其他投标人在“其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况”中填写。没有被否决的投标,填写投标人名称、投标报价(元)、经评审的投标价(元)、综合评标得分;被否决的投标,填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员(含业主评标代表)都需要填写;评标委员会成员有多个单位的,都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的,可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容,招标人在收到投标人申请之日起,3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章,多页还应加盖骑缝章。