

金牛区河滨森邻二期B区安置房工程（项目编码：2020-510106-47-01-425290） 监理/标段评标结果公示

项目及标段名称		金牛区河滨森邻二期B区安置房工程（项目编码：2020-510106-47-01-425290） 监理/标段			
项目业主	成都金信源建设投资有限公司	项目业主联系电话	028-87596051		
招标人	成都金信源建设投资有限公司	招标人联系电话	028-87596051		
招标代理机构	中科标禾工程项目管理有限公司	招标代理机构联系电话	028-86094188		
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20201230 - 10:30:00		
公示期	2021年01月06日 ~2021年01月08日	投标最高限价（元）	参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的70%		
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分	
第一名	圣弘建设股份有限公司	愿意以参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的68%的投标报价	/	89.18	
第二名	俊成建昱工程集团有限公司	愿意以参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的68.8%的投标报价	/	81.79	
第三名	四川中城景业建设工程有限公司	参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的68%	/	81.40	
第一中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	蒋乐亿	全国注册监理工程师	00518517	房屋建筑工程、市政公用工程	工程师
项目技术负责人	/	/	/	/	/
第二中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	邱定武	全国注册监理工程师	00401778	工民建	工程师
项目技术负责人	/	/	/	/	/
第三中标候选人项目管理机构主要人员					

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	崔迎春	全国注册监理工程师	51016953	市政工程	工程师
项目技术负责人	/	/	/	/	/

第一中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
平昌县人民医院	平昌县人民医院 信义院区综合楼 建设项目	20181030		77970.58 m ² , 工程概算投资额 或建筑安装工程 费:3.0697 亿元	5055937	方俊
内江嘉宏城建 集团有限公司	嘉宏·水木青华 监理	20200401		总建筑面积约 164134.59 m ² , 其中:地上计容 建筑面积约 123000.88 m ² , 地上不计容建筑 (架空层)面积 610.7 m ² , 地下 建筑面积 40523.01 m ² , 总投资估算为 41436.15 万元	3410000	陈俊能
泸州泰城民安 房地产开发有 限公司	兴泰江畔工程项 目	20200108		地块面积约 200000 平方 米, 地下车库约 112770 平方 米, 商业区约 64724 平方米, 住宅区约 430829 平方米 (项目建设预 估: 1号地下车 库25470 平方 米, 商业区 12282 平方米, 住宅区76656 平 方米。2号地块 地下车库61830 平方米, 商业区 22232 平方米, 住宅区153793 平方米。3号地 块地下车库 25470 平方米, 商业区30210 平 方米, 住宅区 200380 平方 米。以及配套相	无	宋鑫

				关附属用房和设施)。工程总造价:暂估建安费15亿元(最终以审计单位审核总价为准)		
濮阳豫开百城建设有限公司	: 河南省黄河滩区居民迁建(2017年度)濮阳县县城安置区建设项目(二期、三期); 东南片区道路及大庆路南延道路新建工程; 濮阳市化工产业集聚区配套基础设施建设项目(二期)、企业服务中心、公共管廊项目(一期)、职工公寓和生活污水管网等5个基础设施建设项目; 文留专业园区污水管网建设项目4标段	20180618		河南省黄河滩区居民迁建(2017年度)濮阳县县城安置区建设项目(二、三期): 建筑面积约65万平方米, 其中二期建筑面积约30万平方米, 三期建筑面积约35万平方米; 河南省黄河滩区居民迁建(2017年度)濮阳县县城安置区建设项目(二、三期)约15亿元, 其中二期约7亿元, 三期约8亿元	无	高波
四川龙阳天府新区建设投资有限公司	简阳市人民医院完善三甲功能项目(川投资备[2018-510185-83-03-284745]FGQB-0379号)	20190801		本项目设计总床位2400张, 新建总建筑面积约280000.0平方米, 并建设主体建筑物配套的给排水、强弱电、消防工程, 容积率、绿地率等指标满足简阳市有关规定, 工程概算投资额或建筑安装工程费: 暂定金额为190000.00万元, 最终以本项目且审核审定金额为计费基数	20113532	许超

第一中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

第一中标候选人技术负责人类似业绩(圣弘建设股份有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)	建设规模	合同价格	项目负责人
------	------	------	--------	------	------	-------

			日期		(元)	
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
拉萨市城市建设投资经营有限公司	墨竹工卡县精准扶贫易地搬迁(二期)暨小康安居工程	20170301	20190530	本监理项目划分为一个标段,包含(1)精准扶贫易地搬迁(二期)工程位于墨竹工卡新城区,纬一路以北、经一路以南、纬二路以南、南京西路以东区域,占地面积约213亩,建筑以一楼一底120、150、180平方米的联排别墅形式为主,共计约381户,地块规划建设面积约72313平方米。(2)小康安居工程位于墨竹新城区经三路以南、秦淮路以东、319国道以西、滨河北路以北片区以及纬二路以北、经一路以西、纬三路以南、南京西路以东地区、占地共计约369亩,建筑以一楼一底别墅以及7-9层90、120、150平方米的平层公寓形式为主,共计约741户,地块规划建设面积约106480平方米;总投资:72000万元人民币	8625600	余刚
成都诚实实业有限责任公司	512国际广场(1号楼、2号楼1单元、2号楼2单元、商业	20180915		该项目总规划用地面积16506.69平方米,项目总建筑面积142156.58	1208330	苏绍强

	裙楼及地下室)			平方米。总投资：65000万元。		
宜宾市科教产业投资集团有限公司	宜宾临港开发区大学城职业教育基地—电子科技大学宜宾研究院项目(一期)	20180111	20180820	总建筑面积约71000平方米;总投资54096万元	4587601	李敏
成都人居成兴置业有限公司	成华区保和街道办事处斑竹社区5-6组新建住宅及附属设施项目(九林语(一期)项目)	20191025		本项目规划总建筑面积103705.26m ² ,其中地下建筑面积33616.62m ² ,地上建筑面积70088.64,由4栋7F多层住宅、4栋10F高层住宅、1栋11F高层住宅、1栋16F高层住宅、1栋32F租赁用房,1栋33F租赁用房和2层地下室(含局部人防工程)以及室外总平绿化及附属工程组成,实际建筑面积以报规通过的设计方案中的面积为准。总投资为47880.67万元。	4100000	黎智

第二中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人

第二中标候选人技术负责人类似业绩(俊成建昱工程集团有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

第三中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
绵阳国众置业有限责任公司	中国科技城游仙高新区北区电子信息配套物流园项目			本项目规划用地面积155亩,建设项目总建筑面积21万平方米。	10079000	吴双元

				包括区内物流系统的建设,相应的给排水、电力、道路等基础设施配套,以及园区外部的基础设施建设		
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩(四川中城景业建设工程有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)			经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注	
成都市市政建设监理有限责任公司	愿意以参照发改价格【2007】670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的66.50%的投标报价//			/	79.18	
中旺建工集团有限公司	愿意以参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的67%//			/	80.55	
江苏大洲工程项目管理有限公司	愿意以参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的69%//			/	81.10	
其它需公示的内容	无					
评标委员会成员名单	姓名: 屈成林 单位: 四川正则工程咨询股份有限公司 姓名: 李燕彬 单位: 四川蓉科强工程管理咨询有限公司 姓名: 王清富 单位: 四川兴鑫建设工程项目管理有限公司 姓名: 钟毅 单位: 业主代表 姓名: 肖桂丽 单位: 四川君羊建设集团有限公司 姓名: 姚继兵 单位: 四川四强建设项目管理有限公司 姓名: 魏恒 单位: 业主代表					
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都市金牛区发展和改革局				联系电话:028-87705661	
	行业主管部门:成都市金牛区住房和城乡建设和交通运输局				联系电话:028-87650565	
异议投诉注意事项	1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,					

<p>应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>	
<p>招标人主要负责人签字、盖单位章:</p>	<p>招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:</p>

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。